

HIRDETMÉNY
a Takarékszövetkezetnél folyósított vállalkozói hitelek kondícióiról
Érvényes: 2013. április 1-től

I. 1. Beruházási hitel

I.1.1. Forint alapú hitelek

Kamat:*

30.000.001 forint és ezt meghaladóan	3 havi BUBOR+ évi 2 %,
15.000.001 – 30 millió forint között	3 havi BUBOR+ évi 2,5 %,
10.000.001 – 15 millió forint között	3 havi BUBOR+ évi 3 %,
10 millió forint és az alatt	3 havi BUBOR+ évi 4,5

Kezelési költség: kamatszerű: évi 1 %

I.1.2. Deviza alapú hitelek:

Kamat:*

EURO alapú	3 havi EURIBOR + évi 5 %-tól 8 %-ig
CHF alapú	3 havi CHF LIBOR + évi 5 %-tól 8 %-ig Új hitel nem folyósítható!

Kezelési költség:

A; Éven belüli hitelek esetén,

Egyszeri kezelési költség (folyósításkor)	0,5-1 %
Kamatszerű kezelési költség	évi 1%

B; Kezelési költség kamatszerű éven túli hitelek esetén: évi 1 %

Egyéb költségek: (forint és deviza alapú hitelekre)

- Folyósítási jutalék: a hitel összegének egyszeri 0-0,5%-a
- **HITEL ELŐKÉSZÍTÉSI DÍJ:** minden hiteltípusra vonatkozóan (a hitelösszegeket minden esetben ezer forintra kell kerekíteni) 1 %, maximum 130.000,- Ft
- **SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** a fennálló tőke összege után 1%, maximum 100.000,- Ft
- **Zárlati költség: Forint hitelek** 1.000,- Ft
- Deviza hitelek** 4 EUR
- **Kiszállási díj:** (Ingatlan fedezet értékelésekor) 15.000 Ft/alkalom (ÁFA-val)
- **Ügyintézési díj** 7.750,- Ft
- **Előtörlesztési díj:** a hitel teljes összegének kiváltása esetén a fennálló tőke 1 %-a
- **Rendkívüli ügyintézési díj** 5.000,- Ft
- **Felszólítás díja** 1.000,- Ft
- **Hitel felmondás díja** 1.000,- Ft
- **Rendelkezésre tartási jutalék** évi 0% vagy 1%

1

SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

***Érvényes kamatmérték:**

- **Devizahitelek esetén:** a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján
- **Forinthitelek esetén:** negyedév utolsó munkanapját megelőző 2. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 4,90 %.

****A jelenlegi hirdetményben érvényes 1 havi BUBOR mértéke 5,00 %.**

I. 2. Forgóeszköz hitel

I.2.1. Forint alapú hitelek:

Kamat:*

30.000.001 forint és ezt meghaladóan	3 havi BUBOR+ évi 2 %,
15.000.001 – 30 millió forint között	3 havi BUBOR+ évi 2,5 %,
10.000.001 – 15 millió forint között	3 havi BUBOR+ évi 3 %,
10 millió forint és az alatt	3 havi BUBOR+ évi 4,5 %,

I.2.2. Deviza alapú hitelek:

Kamat:*

EURO alapú	3 havi EURIBOR + évi 5 %-tól 8 %-ig
CHF alapú	3 havi CHF LIBOR + évi 5 %-tól 8 %-ig

Új hitel nem folyósítható!

Kezelési költség(forint és deviza alapú hitelekre):

A; Éven belüli hitelek esetén ,

Egyszeri kezelési költség (folyósításkor)	0,5-1 %
Kamatszerű kezelési költség	évi 1%

B; Kezelési költség kamatszerű éven túli hitelek esetén:

évi 1 %

Egyéb költségek (forint és deviza alapú hitelekre):

- Folyósítási jutalék: a hitel összegének egyszeri 0-0,5%-a
- **HITEL ELŐKÉSZÍTÉSI DÍJ:** minden hiteltípusra vonatkozóan (a hitelösszeget minden esetben ezer forintra kell kerekíteni) 1 %, maximum 130.000,- Ft
- **SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** a fennálló tőke összege után 1%, maximum 100.000,- Ft
- **Zárlati költség: Forint hitelek** 1.000,- Ft
- **Deviza hitelek** 4 EUR
- **Kiszállási díj:** (Ingatlan fedezet értékmérésekor) 15.000,- Ft/alkalom (ÁFA-val)
- **Ügyintézési díj** 7.750,- Ft
- **Előtörlesztési díj:** a hitel teljes összegének kiváltása esetén a fennálló tőke 1 %a
- **Rendkívüli ügyintézési díj** 5.000,- Ft
- **Felszólítás díja** 1.000,- Ft
- **Hitel felmondás díja** 1.000,- Ft
- **Rendelkezésre tartási jutalék** évi 0% vagy 1%

I.2.3. Uniós mezőgazdasági támogatások előfinanszírozása:

Kamat:* 3 havi BUBOR + 4 %,

Egyéb költségek: nincsenek

I. 3. Széchenyi kártya

Kamat:

1 havi BUBOR** + évi 4 %,

Egyéb költségek:

- **Kezelési költség:** évi 0,8 %
- **Rendelkezésre tartási jutalék:** 0 %
- **Kamattámogatás mértéke: (10 millió Ft-ig)**
- **2013-ban létrejött ügyletek esetén egységesen** évi 1 %

2

SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

***Érvényes kamatmérték:**

- **Devizahitelek esetén: a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján**
- **Forinthitelek esetén: negyedév utolsó munkanapját megelőző 2. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetőanyagban érvényes 3 havi BUBOR mértéke 4,90 %.**

****A jelenlegi hirdetőanyagban érvényes 1 havi BUBOR mértéke 5,00 %.**

- Hitel előkészítési díj: 0,- Ft
 - Kártyadíj: 15.000,- Ft-tól 160.000,- Ft-ig
 - Társkártya: 4.000,- Ft
 - Kezességvállalási díj: (2009.12.01. után befogadott ügyletekre) 1,7 %
- (Hitelgarancia Rt kezességvállalási összege után számítva.)

I. 3.1. Széchenyi forgóeszközhitel

- Kamat:** 1 havi BUBOR** + évi 5 %,
- Egyéb költségek:**
- Kezelési költség: évi 0,8 %
 - Rendelkezésre tartási jutalék: 0 %
 - Kamattámogatás mértéke: 2013.12.31-ig kötött szerződésekre, az adott ügylet futamidejének első 3 évére egységesen évi 2%
 - Hitel előkészítési díj: 0,- Ft
 - Kezességvállalási díj: 2,2 %
- (Hitelgarancia Rt kezességvállalási összege után számítva.)
- Szerződéskötési díj (a hitelösszegre vetítve) egyszeri 1,5%
 - Folyósítási jutalék (folyósításonként) fix 10.000,- Ft

I. 3.2. Széchenyi beruházási hitel

- Kamat:** 1 havi BUBOR** + évi 4,5 %,
- Egyéb költségek:**
- Kezelési költség: évi 0,8 %
 - Rendelkezésre tartási jutalék: 0 %
 - Kamattámogatás mértéke: 2013.12.31-ig kötött szerződésekre, az adott ügylet futamidejének első 3 évére egységesen évi 2%
 - Hitel előkészítési díj: 0,- Ft
 - Kezességvállalási díj: 1,7 %
- (Hitelgarancia Rt kezességvállalási összege után számítva.)
- Szerződéskötési díj (a hitelösszegre vetítve) egyszeri 1,5%
 - Folyósítási jutalék (folyósításonként) fix 15.000,- Ft

I. 3.3. Agrár Széchenyi Kártya

- Kamat:** 1 havi BUBOR** + évi 4 %,
- Egyéb költségek:**
- Kezelési költség: évi 0,8 %
 - Rendelkezésre tartási jutalék: 0 %
 - Kamattámogatás mértéke: 2013.12.31-ig kötött szerződésekre évi 2%
 - Hitel előkészítési díj: 0,- Ft
 - Kártyadíj: 7.500,- Ft-tól 160.000,- Ft-ig
 - Társkártya: 4.000,- Ft
 - Kezességvállalási díj: (2009.12.01. után befogadott ügyletekre) 1,7 %
- (Kezességvállalás összegére vetítve.)

3

SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

***Érvényes kamatmérték:**

- Devizahitelek esetén: a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján
- Forinthitelek esetén: negyedév utolsó munkanapját megelőző 2. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 4,90 %.

**A jelenlegi hirdetményben érvényes 1 havi BUBOR mértéke 5,00 %.

THM őstermelők esetén 3 millió Ft 3 évre	11,7691 %
5 millió Ft 3 évre	11,7109 %

I. 4. Gazdahitel - gazdakártya

<u>Kamat:</u>	1 havi BUBOR** + évi 4,5 %,
<u>Egyéb költségek:</u>	
- Kezelési költség:	évi 0,8 %
- Rendelkezésre tartási jutalék:	0 %
- Hitel előkészítési díj:	0,- Ft
- Kártyadíj:	15.000,- Ft
- Társkártya:	4.000,- Ft
- Kezességvállalási díj: - éven belüli hitelek esetén	egyszeri 0,4%
- 1 éven túli, de max. 2 éves futamidő esetén	egyszeri 0,7%
- 2 éven túl, de max. 3 éves futamidő esetén	egyszeri 0,9%

(Agrár de minimis kezességi kategóriában a garantált hitel tőke összegére vetítve, piaci kategóriában az AVHGA hirdeteményének megfelelő piaci díj.)

THM őstermelők esetén: 3 millió Ft 3 évre:	12,1766 %
ingatlannal 5 millió Ft 3 évre:	12,2243 %

(A rendelet szerint 500.000,- Ft-ra és 3 évre, valamint 1.000.000,- Ft-ra és 5 évre kellene meghatározni, de ebben a konstrukcióban ez kizárt.)

A THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat!

A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát!

I. 5. Bankgarancia

Kamat: érvényesített bankgarancia esetén: a mindenkor legmagasabb vállalkozói hitelkamat (kényszer folyószámla hitelkamat) mértékével egyező.

<u>Egyéb költségek:</u>	
- Bankgarancia díj:	1,5 ezrelék/hó, minimum havi 5.000,- Ft
- Kezelési ktg:	nincs
- Folyósítási jutalék:	nincs
- HITEL ELŐKÉSZÍTÉSI DÍJ: minden hiteltípusra vonatkozóan (a hitelösszegeket minden esetben ezer forintra kell kerekíteni) 1 %, maximum: 130.000,- Ft	
- SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA: a fennálló tőke összege után 1%, maximum: 100.000 Ft	
- Zárlati költség	nincs
- Kiszállási díj:	15.000,- Ft/alkalom (ÁFA-val együtt)
- Ügyintézési díj	7.750,- Ft
- Rendkívüli ügyintézési díj	5.000,- Ft
- Felszólítás díja	1.000,- Ft
- Hitel felmondás díja	1.000,- Ft

I. 6. Folyószámla hitel vagy rülirozó hitel

<u>Kamat:</u> *	
30.000.001 forint és ezt meghaladóan	3 havi BUBOR+ évi 2 %,
15.000.001 – 30 millió forint között	3 havi BUBOR+ évi 2,5 %,

4

SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

***Érvényes kamatmérték:**

- *Devizahitelek esetén: a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján*

- *Forinthitelek esetén: negyedév utolsó munkanapját megelőző 2. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdeteményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 4,90 %.*

****A jelenlegi hirdeteményben érvényes 1 havi BUBOR mértéke 5,00 %.**

10.000.001 – 15 millió forint között 3 havi BUBOR+ évi 3 %,
10 millió forint és az alatt 3 havi BUBOR+ évi 4,5 %,

Egyéb költségek:

- Kezelési ktg: 0-1%

Felszámítás módja I. félévben folyósított hiteleknél :

- 1, Folyósításkor, folyósított összegre felszámítva
- 2, Folyósítás évének december 31-én fennálló keretösszegre, ezt követően évente.

Felszámítás módja II. félévben folyósított hiteleknél :

- 1, Folyósításkor, folyósított összegre felszámítva
- 2, Folyósítás évét követő év június 30-án fennálló keretösszegre, ezt követően évente.

A kezelési költség esedékessége a terhelést követő hó 10.-e

a kezelési ktg folyósításkori minimális összege 5.000,- Ft, futamidő közben nincs minimális kezelési költség.

- Folyósítási jutalék: a hitel összegének egyszeri 0- 0,5%-a

- **HITELELŐKÉSZÍTÉSI DÍJ:** minden hiteltípusra vonatkozóan (a hitelösszegeket minden esetben ezer forintra kell kerekíteni) 1 %, maximum: 130.000,- Ft

- **SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** a fennálló tőke összege után 1%, maximum: 100.000,- Ft

- Zárlati költség nincs

- Kiszállási díj: 15.000,- Ft/alkalom (ÁFA-val együtt)

- Ügyintézési díj 7.750,- Ft

- Előtörlesztési díj: a hitel teljes összegének kiváltása esetén a fennálló tőke 1 %-a

- Rendkívüli ügyintézési díj 5.000,- Ft

- Felszólítás díja 1.000,- Ft

- Hitel felmondás díja 1.000,- Ft

- Rendelkezésre tartási jutalék évi 1%

I. 7. Kényszer folyószámla hitel

Kamat: évi 27 %

Egyéb költségek:

- Kezelési ktg: nincs

- Folyósítási jutalék: nincs

- Hitel előkészítési díj: nincs

- Felszólítás díja 1.000 Ft

- Hitel felmondás díja 1.000 Ft

I. 8. Lombard típusú fedezet mellett kiadott hitelek

Kamat:* minimum 3 havi BUBOR* + évi 5,55 %

Egyéb költségek (éven belüli és éven túli hitelek esetében is)

- Zárlati költség 1.000,- Ft

- **SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** a fennálló tőke összege után 1%, maximum: 100.000,- Ft

Az eredeti szerződési feltételek **módosítására irányuló kérelem** bírálati díja a fennálló tőketartozás százalékában, Előtörlesztés díjmentes, akkor is ha a futamidő rövidítését kéri az ügyfél.

- Előtörlesztési díj: a hitel teljes összegének kiváltása esetén a fennálló tőke 1 %a

- Rendkívüli ügyintézési díj 5.000,- Ft

5

SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

***Érvényes kamatmérték:**

- **Devizahitelek esetén: a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján**

- **Forinthitelek esetén: negyedév utolsó munkanapját megelőző 2. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 4,90 %.**

****A jelenlegi hirdetményben érvényes 1 havi BUBOR mértéke 5,00 %.**

- Felszólítás díja	1.000,- Ft
- Hitel felmondás díja	1.000,- Ft

I. 9. Hiteligérvény

A hitel kondíciói és feltételei konkrét hitelkonstrukciónak megfelelően kerülnek kialakításra. A teljes hitelanyag előkészítése alapján a megfelelő szintű döntést követően kerülhet sor a hiteligérvény kiadására.

A hiteligérvény költségei:

- hitel előkészítési díj: az általános feltételek szerint
- rendelkezésre tartási jutalék: évi 0,5 – 1 %, felszámítása havonta

A hiteligérvény csak határozott időtartamra adható, a hiteligérvényben rögzítve.

I.10. Kombinált Mikrohitel (GOP-2011-2.1.1/M konstrukció) Új hitel nem folyósítható!

A hitel összege

Legalább 1 millió forint és legfeljebb 20 millió forint lehet.

A Hitel kizárólag legalább 1 millió Ft és legfeljebb 10 millió Ft összegű vissza nem térítendő támogatásnak a program keretében való megítélésével együtt nyújtható a hiteligénylő számára!

A hitel ügyleti kamata

A hitel kamata fix és fizetése havonta esedékes.

Mértéke: évi 7,5 %

Tranzakciós díj: A Savaria Takarékszövetkezet a Hitelszerződés megkötésével összefüggésben összesen legfeljebb az alábbi összegű bruttó tranzakciós díjat számíthatja fel a Kedvezményezettnek, ezen felül egyéb díjat nem számíthat fel:

1. 36 hónapnál hosszabb futamidő esetén 50.000,- Ft;
2. 12 hónaptól 36 hónapig terjedő futamidő esetén a szerződött hitelösszeg 3%-a;
3. 12 hónap alatti futamidő esetén a szerződött hitelösszeg 5%-a.

A hitel előtörlesztés díja:

- a projekt megvalósítási időszakában az előtörlesztéssel érintett összeg maximum 5%-a,
- a projekt fenntartási időszakában az előtörlesztéssel érintett összeg maximum 3%-a.

Az olyan hitelkérelmek tekintetében, amelyek alapján – a Kedvezményezettnek felróható okból – hitelszerződés nem jön létre, de a hitelbírálatot a Takarékszövetkezet elvégezte, a Takarékszövetkezet maximum bruttó 10.000 forint regisztrációs díjat számíthat fel, mely a hitelszerződés létrejöttkor a tranzakciós díjba beszámítható.

****Érvényes kamatmérték:***

- Devizahitelek esetén: a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján

- Forinthitelek esetén: negyedév utolsó munkanapját megelőző 2. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 4,90 %.

*****A jelenlegi hirdetményben érvényes 1 havi BUBOR mértéke 5,00 %.***

II. Egyéb rendelkezések

1.) A vállalkozói hitelek esetében a hitel előkészítési díjat a hitelkérelem befogadásakor kell megfizetni.

2.) **Deviza hitelek esetén:** a hitel előkészítési díj összegének számítása a kérelem befogadás napján érvényes takarékszövetkezet által jegyzett deviza vételi árfolyamon számított hitelösszeg után történik.

A deviza hitelek speciális költségei:

Konverziós jutalék: 0 %

Folyósítás:

- Az MTB-nél vezetett, a Tksz által megbízásból kezelt devizaszámlára devizában, konverzió nélkül: 1 ‰, min 15 EUR max 250 EUR

- Más hitelintézetnél vezetett devizaszámlára devizában, konverzió nélkül:

2,5 ‰, min 15 EUR max 350 EUR

Felmondás esetén: (A felmondás napján érvényes Tksz deviza eladási árfolyamon forintosítva.)

A forintosított hitel kamata: a konkrét konstrukció szerinti legmagasabb hitelkamat.

A forintosított hitel kezelési költsége: a konkrét konstrukció szerinti legmagasabb kezelési költség

Deviza szünnapon a Takarékszövetkezet nem fogad el devizahitel előtörlesztést. Az aktuális deviza szünnapokat külön hirdetmény tartalmazza.

3.) Minden hiteltípusra a Kíértésítő levél díja: 500,- Ft
a KHR levél díja: 350,- Ft

4.) Hitel előkészítési díj számítása hitelkiváltás esetén:

A Takarékszövetkezet hitelkiváltás esetén is az új hitel teljes összege után számítja fel az előkészítési díjat.

5.) A fedezetek értékbecslésének illetve újraértékelésének finanszírozása Takarékszövetkezetünk által meghatározott gyakoriságban az ügyfél feladata. Amennyiben az ügyfél nem végezteti el az újraértékelést, úgy a Takarékszövetkezetnek jogában a hitel felmondani vagy az újraértékelés valós költségével az ügyfél hitelszámláját megterhelni rendkívüli ügyintézés címén.

6.) A Takarékszövetkezet „A” típusú ügynökeivel indított, vagy folytatott együttműködés kezdetekor, vagy az együttműködés folyamatában végzett – a szerződések, szabályzatok létrehozásával, módosításával kapcsolatos – ügyintézés díja 30.000,- Ft

A takarékszövetkezet döntéshozó testületei (Cenzúra bizottságok, Igazgatóság) egyedi megállapodás alapján a Hirdetménytől eltérően is megállapíthatják a hitelkondíciókat (lejárat, kezelési költség, kamat stb.).

A Takarékszövetkezet késedelmes teljesítés után jogszabály alapján késedelmi kamatot számít fel a késedelem időszakára, a késedelmi kamat mértéke évi 6 %.

A vállalkozói kölcsönök ügyleti kamatának meghatározását a Hirdetményben leírtaknak megfelelően a Takarékszövetkezet Igazgatósága a hitel engedélyezésére jogosult hatáskörébe utalja.

Savaria Takarékszövetkezet

7

SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

****Érvényes kamatmérték:***

- ***Devizahitelek esetén: a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján***

- ***Forinthitelek esetén: negyedév utolsó munkanapját megelőző 2. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 4,90 %.***

*****A jelenlegi hirdetményben érvényes 1 havi BUBOR mértéke 5,00 %.***