

HIRDETMÉNY
a Takarékszövetkezetnél folyósított vállalkozói hitelek kondícióiról
Érvényes: 2012. február 1-től

I. 1. Beruházási hitel

I.1.1. Forint alapú hitelek

Kamat:*

30.000.001 forint és ezt meghaladóan	3 havi BUBOR+ évi 2 %, jelenleg évi	9,5 %
15.000.001 – 30 millió forint között	3 havi BUBOR+ évi 2,5 %, jelenleg évi	10 %
10.000.001 – 15 millió forint között	3 havi BUBOR+ évi 3 %, jelenleg évi	10,5%
10 millió forint és az alatt	3 havi BUBOR+ évi 4,5 %, jelenleg évi	12 %

Kezelési költség: kamatszerű: évi 1 %

I.1.2. Deviza alapú hitelek:

Kamat:*

EURO alapú	3 havi EURIBOR + évi 5 %-tól 8 %-ig	
CHF alapú	3 havi CHF LIBOR + évi 5 %-tól 8 %-ig	Új hitel nem folyósítható!

Kezelési költség:

A; Éven belüli hitelek esetén,		
Egyszeri kezelési költség (folyósításkor)		0,5-1 %
Kamatszerű kezelési költség		évi 1%
B; Kezelési költség kamatszerű éven túli hitelek esetén:		évi 1 %

Egyéb költségek: (forint és deviza alapú hitelekre)

- Folyósítási jutalék: a hitel összegének egyszeri 0-0,5%-a
- **HITEL ELŐKÉSZÍTÉSI DÍJ:** minden hiteltípusra vonatkozóan (a hitelösszegeket minden esetben ezer forintra kell kerekíteni) 1 %, maximum 130.000,- Ft
- **SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** a fennálló tőke összege után 1%, maximum 100.000,- Ft
- **Zárlati költség: Forint hitelek** 1.000,- Ft
- Deviza hitelek** 4 EUR
- **Kiszállási díj:** (Ingatlan fedezet értékmérésekor) 15.000 Ft/alkalom (ÁFA-val)
- **Ügyintézési díj** 7.750,- Ft
- **Előtörlesztési díj:** a hitel teljes összegének kiváltása esetén a fennálló tőke 1 %-a
- **Rendkívüli ügyintézési díj** 5.000,- Ft
- **Felszólítás díja** 1.000,- Ft
- **Hitel felmondás díja** 1.000,- Ft
- **Rendelkezésre tartási jutalék** évi 0% vagy 1%

1

SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

***Érvényes kamatmérték:**

- **Devizahitelek esetén: a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján**
- **Forinthitelek esetén: minden hónap első munkanapját megelőző 3. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 7,50 %.**

****A jelenlegi hirdetményben érvényes 1 havi BUBOR mértéke 7,23 %.**

I. 2. Forgóeszköz hitel

I.2.1. Forint alapú hitelek:

Kamat:*

30.000.001 forint és ezt meghaladóan	3 havi BUBOR+ évi 2 %, jelenleg évi 9,5 %
15.000.001 – 30 millió forint között	3 havi BUBOR+ évi 2,5 %, jelenleg évi 10 %
10.000.001 – 15 millió forint között	3 havi BUBOR+ évi 3 %, jelenleg évi 10,5 %
10 millió forint és az alatt	3 havi BUBOR+ évi 4,5 %, jelenleg évi 12 %

I.2.2. Deviza alapú hitelek:

Kamat:*

EURO alapú	3 havi EURIBOR + évi 5 %-tól 8 %-ig
CHF alapú	3 havi CHF LIBOR + évi 5 %-tól 8 %-ig Új hitel nem folyósítható!

Kezelési költség(forint és deviza alapú hitelekre):

A; Éven belüli hitelek esetén ,

Egyszeri kezelési költség (folyósításkor)	0,5-1 %
Kamatszerű kezelési költség	évi 1%

B; Kezelési költség kamatszerű éven túli hitelek esetén: évi 1 %

Egyéb költségek (forint és deviza alapú hitelekre):

- Folyósítási jutalék: a hitel összegének egyszeri 0-0,5%-a
- **HITEL ELŐKÉSZÍTÉSI DÍJ:** minden hiteltípusra vonatkozóan (a hitelösszegeket minden esetben ezer forintra kell kerekíteni) 1 %, maximum 130.000,- Ft
- **SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** a fennálló tőke összege után 1%, maximum 100.000,- Ft
- Zárlati költség: **Forint hitelek** 1.000,- Ft
Deviza hitelek 4 EUR
- Kiszállási díj: (Ingatlan fedezet értékmérésekor) 15.000,- Ft/alkalom (ÁFA-val)
- Ügyintézési díj 7.750,- Ft
- Előtörlesztési díj: a hitel teljes összegének kiváltása esetén a fennálló tőke 1 %a
- Rendkívüli ügyintézési díj 5.000,- Ft
- Felszólítás díja 1.000,- Ft
- Hitel felmondás díja 1.000,- Ft
- Rendelkezésre tartási jutalék évi 0% vagy 1%

I.2.3. Uniós mezőgazdasági támogatások előfinanszírozása:

Kamat:* 3 havi BUBOR + 4 %, jelenleg évi 11,5 %

Egyéb költségek: nincsenek

I. 3. Széchenyi kártya

Kamat:

1 havi BUBOR** + évi 4 %, jelenleg évi 11,23 %

Egyéb költségek:

- Kezelési költség: évi 0,8 %
- Rendelkezésre tartási jutalék: 0 %
- Kamattámogatás mértéke: (10 millió Ft-ig)
2007.01.01. után kötött szerződésekre évi 1%

2

SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

*Érvényes kamatmérték:

- *Devizahitelek esetén: a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján*
- *Forinthitelek esetén: minden hónap első munkanapját megelőző 3. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 7,50 %.*

****A jelenlegi hirdetményben érvényes 1 havi BUBOR mértéke 7,23 %.**

2009.01.01-2009.12.31-ig megkötött szerződésekre	évi 2 %
- Hitel előkészítési díj:	0,- Ft
- Kártyadíj:	15.000,- Ft-tól 160.000,- Ft-ig
- Társkártya:	4.000,- Ft
- Kezességvállalási díj: (2009.12.01. után befogadott ügyletekre)	1,7 %
(Hitelgarancia Rt kezességvállalási összege után számítva.)	

I. 3.1. Széchenyi forgóeszközhitel

Kamat: 1 havi BUBOR** + évi 5 %, **jelenleg évi 12,23 %**

Egyéb költségek:

- Kezelési költség:	évi 0,8 %
- Rendelkezésre tartási jutalék:	0 %
- Kamattámogatás mértéke: (10 millió Ft-ig)	

2011.12.31-ig kötött szerződésekre évi 2%

- Hitel előkészítési díj:	0,- Ft
- Kezességvállalási díj:	2,2 %

(Hitelgarancia Rt kezességvállalási összege után számítva.)

- Szerződéskötési díj (a hitelösszegre vetítve)	egyszeri 1,5%
- Folyósítási jutalék (folyósításonként)	fix 10.000,- Ft

I. 3.2. Széchenyi beruházási hitel

Kamat: 1 havi BUBOR** + évi 4,5 %, **jelenleg évi 11,73 %**

Egyéb költségek:

- Kezelési költség:	évi 0,8 %
- Rendelkezésre tartási jutalék:	0 %
- Kamattámogatás mértéke: (10 millió Ft-ig)	

2011.12.31-ig kötött szerződésekre évi 2%

- Hitel előkészítési díj:	0,- Ft
- Kezességvállalási díj:	1,7 %

(Hitelgarancia Rt kezességvállalási összege után számítva.)

- Szerződéskötési díj (a hitelösszegre vetítve)	egyszeri 1,5%
- Folyósítási jutalék (folyósításonként)	fix 15.000,- Ft

I. 3.3. Agrár Széchenyi Kártya

Kamat: 1 havi BUBOR** + évi 4 %, **jelenleg évi 11,23 %**

Egyéb költségek:

- Kezelési költség:	évi 0,8 %
- Rendelkezésre tartási jutalék:	0 %
- Kamattámogatás mértéke:	

2011.12.31-ig kötött szerződésekre évi 2%

- Hitel előkészítési díj:	0,- Ft
- Kártyadíj:	7.500,- Ft-tól 160.000,- Ft-ig
- Társkártya:	4.000,- Ft
- Kezességvállalási díj: (2009.12.01. után befogadott ügyletekre)	1,7 %

(Kezességvállalás összegére vetítve.)

***Érvényes kamatmérték:**

- Devizahitelek esetén: a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján

- Forinthitelek esetén: minden hónap első munkanapját megelőző 3. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetőanyagban érvényes 3 havi BUBOR mértéke 7,50 %.

**A jelenlegi hirdetőanyagban érvényes 1 havi BUBOR mértéke 7,23 %.

I. 4. Gazdahitel - gazdakártya

Kamat:

1 havi BUBOR** + évi 4,5 %, **jelenleg évi 11,73 %**

Egyéb költségek:

- Kezelési költség: évi 0,8 %
- Rendelkezésre tartási jutalék: 0 %
- Hitel előkészítési díj: 0,- Ft
- Kártyadíj: 15.000,- Ft
- Társkártya: 4.000,- Ft
- Kezességvállalási díj: - éven belüli hitelek esetén egyszeri 0,4%
- 1 éven túli, de max. 2 éves futamidő esetén egyszeri 0,7%
- 2 éven túl, de max. 3 éves futamidő esetén egyszeri 0,9%

(Agrár de minimis kezességi kategóriában a garantált hitel tőke összegére vetítve, piaci kategóriában az AVHGA hirdményének megfelelő piaci díj.)

THM östermelők esetén: 3 millió Ft 3 évre: 13,7809 %

ingatlannal 5 millió Ft 3 évre: 13,8526 %

(A rendelet szerint 500.000,- Ft-ra és 3 évre, valamint 1.000.000,- Ft-ra és 5 évre kellene meghatározni, de ebben a konstrukcióban ez kizárt.)

A THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat!

A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát!

I. 5. Bankgarancia

Kamat: érvényesített bankgarancia esetén: a mindenkor legmagasabb vállalkozói hitelkamat (kényszer folyószámla hitelkamat) mértékével egyező.

Egyéb költségek:

- Bankgarancia díj: 1,5 ezrelék/hó, minimum havi 5.000,- Ft
- Kezelési ktg: nincs
- Folyósítási jutalék: nincs
- **HITEL ELŐKÉSZÍTÉSI DÍJ:** minden hiteltípusra vonatkozóan (a hitelösszegeket minden esetben ezer forintra kell kerekíteni) 1 %, maximum: 130.000,- Ft
- **SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** a fennálló tőke összege után 1%, maximum: 100.000,- Ft
- Zárlati költség: nincs
- Kiszállási díj: 15.000,- Ft/alkalom (ÁFA-val együtt)
- Ügyintézési díj: 7.750,- Ft
- Rendkívüli ügyintézési díj: 5.000,- Ft
- Felszólítás díja: 1.000,- Ft
- Hitel felmondás díja: 1.000,- Ft

I. 6. Folyószámla hitel vagy rülirozó hitel

Kamat: *

30.000.001 forint és ezt meghaladóan 3 havi BUBOR+ évi 2 %, jelenleg évi 9,5 %

15.000.001 – 30 millió forint között 3 havi BUBOR+ évi 2,5 %, jelenleg évi 10 %

10.000.001 – 15 millió forint között 3 havi BUBOR+ évi 3 %, jelenleg évi 10,5 %

10 millió forint és az alatt 3 havi BUBOR+ évi 4,5 %, jelenleg évi 12 %

Egyéb költségek:

4

SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

***Érvényes kamatmérték:**

- **Devizahitelek esetén: a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján**

- **Forinthitelek esetén: minden hónap első munkanapját megelőző 3. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 7,50 %.**

****A jelenlegi hirdményben érvényes 1 havi BUBOR mértéke 7,23 %.**

- **Kezelési ktg:** 0-1%
- Felszámítás módja I. félévben folyósított hiteleknél :
 - 1, Folyósításkor, folyósított összegre felszámítva
 - 2, Folyósítás évének december 31-én fennálló keretösszegre, ezt követően évente.
- Felszámítás módja II. félévben folyósított hiteleknél :
 - 1, Folyósításkor, folyósított összegre felszámítva
 - 2, Folyósítás évét követő év június 30-án fennálló keretösszegre, ezt követően évente.
- A kezelési költség esedékessége a terhelést követő hó 10.-e
- a kezelési ktg folyósításkori minimális összege 5.000,- Ft, futamidő közben nincs minimális kezelési költség.
- **Folyósítási jutalék:** a hitel összegének egyszeri 0- 0,5%-a
- **HITELELŐKÉSZÍTÉSI DÍJ:** minden hiteltípusra vonatkozóan (a hitelösszegeket minden esetben ezer forintra kell kerekíteni) 1 %, maximum: 130.000,- Ft
- **SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** a fennálló tőke összege után 1%, maximum: 100.000,- Ft
- **Zárlati költség** nincs
- **Kiszállási díj:** 15.000,- Ft/alkalom (ÁFA-val együtt)
- **Ügyintézési díj** 7.750,- Ft
- **Előtörlesztési díj:** a hitel teljes összegének kiváltása esetén a fennálló tőke 1 %-a
- **Rendkívüli ügyintézési díj** 5.000,- Ft
- **Felszólítás díja** 1.000,- Ft
- **Hitel felmondás díja** 1.000,- Ft
- **Rendelkezésre tartási jutalék** évi 1%

I. 7. Kényszer folyószámla hitel

Kamat: évi 27 %

Egyéb költségek:

- **Kezelési ktg:** nincs
- **Folyósítási jutalék:** nincs
- **Hitel előkészítési díj:** nincs
- **Felszólítás díja** 1.000 Ft
- **Hitel felmondás díja** 1.000 Ft

I. 8. Lombard típusú fedezet mellett kiadott hitelek

Kamat:* minimum 3 havi BUBOR* + **évi 5,55 %**, jelenleg évi 13,05%
(éven belüli és éven túli hitelek esetében is)

Egyéb költségek:

- **Zárlati költség** 1.000,- Ft
- **SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS DÍJA:** a fennálló tőke összege után 1%, maximum: 100.000,- Ft
- Az eredeti szerződési feltételek **módosítására irányuló kérelem** bírálati díja a fennálló tőketartozás százalékában, Előtörlesztés díjmentes, akkor is ha a futamidő rövidítését kéri az ügyfél.
- **Előtörlesztési díj:** a hitel teljes összegének kiváltása esetén a fennálló tőke 1 %a
- **Rendkívüli ügyintézési díj** 5.000,- Ft
- **Felszólítás díja** 1.000,- Ft
- **Hitel felmondás díja** 1.000,- Ft

5

SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

***Érvényes kamatmérték:**

- **Devizahitelek esetén:** a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján
- **Forinthitelek esetén:** minden hónap első munkanapját megelőző 3. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 7,50 %.

****A jelenlegi hirdetményben érvényes 1 havi BUBOR mértéke 7,23 %.**

I. 9. Hiteligérvény

A hitel kondíciói és feltételei konkrét hitelkonstrukciónak megfelelően kerülnek kialakításra. A teljes hitelanyag előkészítése alapján a megfelelő szintű döntést követően kerülhet sor a hiteligérvény kiadására.

A hiteligérvény költségei:

- hitel előkészítési díj: az általános feltételek szerint
- rendelkezésre tartási jutalék: évi 0,5 – 1 %, felszámítása havonta

A hiteligérvény csak határozott időtartamra adható, a hiteligérvényben rögzítve.

II. Egyéb rendelkezések

1.) A vállalkozói hitelek esetében a hitel előkészítési díjat a hitelkérelem befogadásakor kell megfizetni.

2.) **Deviza hitelek esetén:** a hitel előkészítési díj összegének számítása a kérelem befogadás napján érvényes takarékszövetkezet által jegyzett deviza vételi árfolyamon számított hitelösszeg után történik.

A deviza hitelek speciális költségei:

Konverziós jutalék: 0 %

Folyósítás:

- Az MTB-nél vezetett, a Tksz által megbízásból kezelt devizaszámlára devizában, konverzió nélkül: 1 ‰, min 15 EUR max 250 EUR

- Más hitelintézetnél vezetett devizaszámlára devizában, konverzió nélkül:
2,5 ‰, min 15 EUR max 350 EUR

Felmondás esetén: (A felmondás napján érvényes Tksz deviza eladási árfolyamon forintosítva.)

A forintosított hitel kamata: a konkrét konstrukció szerinti legmagasabb hitelkamat.

A forintosított hitel kezelési költsége: a konkrét konstrukció szerinti legmagasabb kezelési költség

Deviza szünnapon a Takarékszövetkezet nem fogad el devizahitel előtörlesztést. Az aktuális deviza szünnapokat külön hirdetmény tartalmazza.

3.) Minden hiteltípusra a Kíértésítő levél díja: 500,- Ft
a KHR levél díja: 350,- Ft

4.) Hitel előkészítési díj számítása hitelkiváltás esetén:

- meg kell fizetni az új hiteligény után járó teljes hitel előkészítési díjat, ha az ügyfél kiváltásra kerülő hiteléből adódó teljes tartozás összege meghaladja az eredeti hitel tőke összegének 50 %-át és/vagy a kiváltásra kerülő hitellel fizetési problémák jelentkeztek (késedelmes fizetések)

- csak az új hitel és a kiváltásra kerülő hitel összegének különbözetére kell előkészítési díjat fizetni, ha a kiváltásra kerülő hitelből adódó teljes tartozás összege az eredeti hitel tőke összegének 50 %-át nem haladja meg és/vagy a hitel eddigi fizetésében nem voltak fizetési késedelmek.

5.) A fedezetek értékbecslésének illetve újraértékelésének finanszírozása Takarékszövetkezetünk által meghatározott gyakoriságban az ügyfél feladata. Amennyiben az ügyfél nem végezteti el az újraértékelést, úgy a Takarékszövetkezetnek jogában a hitelt felmondani vagy az újraértékelés valós költségével az ügyfél hitelszámláját megterhelni rendkívüli ügyintézés címén.

SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

****Érvényes kamatmérték:***

- ***Devizahitelek esetén: a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján***

- ***Forinthitelek esetén: minden hónap első munkanapját megelőző 3. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 7,50 %.***

*****A jelenlegi hirdetményben érvényes 1 havi BUBOR mértéke 7,23 %.***

6.) A Takarékszövetkezet „A” típusú ügynökeivel indított, vagy folytatott együttműködés kezdetekor, vagy az együttműködés folyamatában végzett – a szerződések, szabályzatok létrehozásával, módosításával kapcsolatos – ügyintézés díja 30.000,- Ft

A takarékszövetkezet döntéshozó testületei (Cenzúra bizottságok, Igazgatóság) egyedi megállapodás alapján a Hirdetménytől eltérően is megállapíthatják a hitelkondíciókat (lejárat, kezelési költség, kamat stb.).

A Takarékszövetkezet késedelmes teljesítés után jogszabály alapján késedelmi kamatot számít fel a késedelem időszakára, a késedelmi kamat mértéke évi 6 %.

A vállalkozói kölcsönök ügyleti kamatának meghatározását a Hirdetményben leírtaknak megfelelően a Takarékszövetkezet Igazgatósága a hitel engedélyezésére jogosult hatáskörébe utalja.

Savaria Takarékszövetkezet

SAVARIA TAKARÉKSZÖVETKEZET

***Érvényes kamatmérték:**

- *Devizahitelek esetén: a negyedév első munkanapját megelőző 2. munkanapon érvényes mértékek (EURIBOR, CHF LIBOR) alapján*

- *Forinthitelek esetén: minden hónap első munkanapját megelőző 3. munkanapon az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 7,50 %.*

****A jelenlegi hirdetményben érvényes 1 havi BUBOR mértéke 7,23 %.**